

Zmluva o dielo

uzavretá podľa §§ 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

medzi

Obchodné meno: **Obec Limbach**

Sídlo: **SNP č. 55, 900 91 Limbach**

IČO: **00 304 891**

DIČ: **2020662160**

Štatutárny orgán: **Bc. Adriana Čechovičová, starostka obce**

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Obchodné meno:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Registrácia:

Štatutárny orgán:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok I

Úvodné ustanovenia a vymedzenie základných pojmov

1. Na účely tejto zmluvy sa rozumie:

- a) **dielom**; zateplenie obvodového plášťa, podlahy a podkrovia materskej školy v Limbachu podľa projektu a rozpočtu, ktoré sú prílohou tejto zmluvy.
- b) **miestom odovzdania diela**; materská škola obce Limbach.

Článok II

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa na vlastné nebezpečenstvo a na svoje náklady dielo a záväzok objednávateľa, že riadne a včas dokončené dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť pri vykonávaní diela.

Článok III

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná dielo riadne a včas, a to na mieste určenom objednávateľom.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zhotoví dielo podľa potrieb a požiadaviek objednávateľa v rozsahu a kvalite podľa platných právnych predpisov pre túto činnosť, platných technických predpisov a noriem v čase zhotovenia predmetu tejto zmluvy uvedeného v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a na vysokej profesionálnej úrovni. Zaväzuje sa dodržiavať príslušné všeobecne záväzné právne predpisy a podmienky tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne zhotoviteľovi súčinnosť v potrebnom rozsahu. Objednávateľ sa ďalej zaväzuje, že na požiadanie zhotoviteľa odovzdá zhotoviteľovi ďalšie potrebné údaje, podklady, vyjadrenia, stanoviská, ktoré má objednávateľ k dispozícii a ktorých potreba vznikne v priebehu realizácie diela.
5. V prípade, ak objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť podľa bodu 3 tohto článku zmluvy, a toto spôsobí zdržanie prác zhotoviteľa na diele, zhotoviteľ je oprávnený o tento čas predĺžiť lehotu odovzdania diela.

Článok IV **Vykonania diela**

1. Zhotoviteľ vykoná obhliadku miesta na ktorom bude vykonané dielo (ďalej len „obhliadka“), ak je to pre riadne splnenie záväzku zhotoviteľa nevyhnutne potrebné, alebo ak to od neho požaduje objednávateľ pri podpise zmluvy. Deň a čas obhliadky si zmluvné strany dohodnú podľa potreby.
2. Na obhliadke vykonanej zhotoviteľom podľa tohto článku zmluvy za prítomnosti a náležitej súčinnosti objednávateľa alebo osoby ním poverenej sa urobia najmä potrebné merania, vymedzí sa plocha, ktorá má byť dielom dotknutá, vrátane jej častí, ktoré nemajú byť dielom dotknuté, prípadne sa vyhotovia potrebné obrazové záznamy o mieste obhliadky. Ak inej dohody niet, zhotoviteľ je povinný vyhotoviť pri obhliadke prípravný náčrt, ktorý okrem obsahu zistení, ktoré sú výsledkom činností vykonaných na tejto obhliadke obsahuje aj prípadné požiadavky objednávateľa týkajúce sa realizácie diela.
3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom.
4. Objednávateľ má právo dožadovať sa voči zhotoviteľovi, aby odstránil chyby, ktoré spôsobil nesprávnym vyhotovením diela, a to aj priebežne počas realizácie diela po zistení predmetného nedostatku.
5. Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi odovzdať všetky potrebné podklady tak, aby zhotoviteľ mohol zhotoviť dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
6. Zhotoviteľ svoju povinnosť vykonať dielo splní jeho riadnym ukončením a odovzdaním predmetu diela objednávateľovi v mieste odovzdania.
7. Zhotoviteľ je povinný dielo riadne ukončiť a predmet diela objednávateľovi odovzdať v mieste odovzdania najneskôr do 31.08.2022. Zhotoviteľ môže vykonávať dielo v termíne od 01.07.2022 do 31.08.2022.
8. Lehotu odovzdania predmetu diela je možné predĺžiť o čas, počas ktorého zhotoviteľ nemohol vykonávať práce na diele z dôvodu vyššej moci, alebo z dôvodov na strane objednávateľa.

9. Objednávateľ je povinný dielo prevziať, ak dielo bolo zhotoviteľom riadne a včas ukončené.

Článok V

Cena diela, platobné a fakturačné podmienky

1. Cena za vykonanie diela v rozsahu podľa tejto zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá vo výške eur bez DPH. Cena diela sa zvyšuje o daň z pridanej hodnoty v príslušnej sadzbe. Podrobná špecifikácia ceny diela je uvedená v prílohe tejto zmluvy.
3. Cena diela sa platí prostredníctvom banky alebo pobočky zahraničnej banky na účet zhotoviteľa, a to na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom a doručenej objednávateľovi.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po riadnom odovzdaní diela so splatnosťou faktúry 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi na doplnenie, lehota splatnosti v takom prípade začne plynúť až dňom jej ďalšieho doručenia.

Článok VI

Ukončenie zmluvy

1. Túto zmluvu zaniká:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) odstúpením od zmluvy.
2. Odstúpenie od zmluvy je možné len pri podstatnom porušení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
3. Za podstatné porušenie zmluvy zhotoviteľom sa považuje:
 - a) omeškanie zhotoviteľa s riadnym dokončením diela o viac ako 5 dní,
 - b) opakované zhotovovanie diela zhotoviteľom v rozpore s pokynmi objednávateľa, a to aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa.
4. Za podstatné porušenie zmluvy objednávateľom sa považuje: neposkytnutie potrebnej súčinnosti pre vykonanie diela podľa tejto zmluvy, a to ani na základe písomného upozornenia zhotoviteľa.

Článok VII

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sú povinné navzájom spolupracovať, keď to v záujme splnenia ich záväzkov možno rozumne očakávať.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky informácie týkajúce sa a vyplývajúce z tejto zmluvy, ako aj všetky informácie týkajúce sa činnosti zmluvných strán o ktorých sa zmluvné strany dozvedeli podliehajú mlčanlivosti. Povinnosť mlčanlivosti zostáva zachovaná aj po ukončení tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa však netýka skutočností, ktoré sú zmluvné strany povinné zverejniť v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

3. Právne vzťahy zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa spravujú ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch.
5. Na zmenu, doplnenie a zrušenie tejto zmluvy dohodou sa vyžaduje písomná forma.
6. Strany zmluvy vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že vyjadruje ich skutočnú vôľu, ktorá je skutočne daná, slobodná, vážna a bez omylu a je plne v súlade s ich úmyslom sledovaným nimi pri jej uzavretí, a preto ju podpisujú.
7. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

V Limbachu, dňa	V Limbachu, dňa
<div>_____</div> <div>Obec Limbach Bc. Adriana Čechovičová, starostka obce objednávateľ</div>	<div>_____</div> <div>... ... zhotoviteľ</div>